

ZMLUVNÉ DOJEDNANIA PRE POISTENIE DOMÁCNOSTI „BEZSTAROSTNÝ DOMOV“

ČASŤ I ÚVOD

ČLÁNOK I Úvodné ustanovenie

- Poistenie domácnosti, ktoré uzaviera KOOOPERATIVA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group (ďalej len „KOOOPERATIVA“), upravujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku občanov č. 108-3 (ďalej len „VPPMO 108-3“), Všeobecné poistné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu č. 606-3 (ďalej len „VPP 606-3“), tieto Zmluvné dojednania pre poistenie domácnosti (ďalej len „ZD – DC – 3“) a poistná zmluva.
- Uvedené poistné podmienky a zmluvné dojednania sú súčasťou poistnej zmluvy a poistník a/alebo poistený podpisom tejto poistnej zmluvy potvrdzuje ich prevzatie.

ČLÁNOK II Druhy poistenia

Poistenie domácnosti sa dojednáva formou:

- základného poistenia,
- pripoistenia k základnému poisteniu, pričom konkrétne pripoistenie je poistením kryté len vtedy, ak je jeho krytie vyslovene dojednané v poistnej zmluve.

ČASŤ II ZÁKLADNÉ POISTENIE

ČLÁNOK III Predmet poistenia základného poistenia

Predmetom základného poistenia sú:

- súbor zariadenia domácnosti**, ktorý neslúži na podnikateľské účely. Ide o súbor hnutelných vecí, ktoré svojím charakterom slúžia k prirodzenej potrebe príslušníkov domácnosti, napr. nábytok, koberce, obrazy, odevy, obuv, prádlo, peniaze, veci umeleckej, historickej alebo zberateľskej hodnoty, stroje, prístroje, bicykle, detské kočíky, invalidné vozíky, zásoby paliva, domáce dielne, autosúčiastky, materiál slúžiaci výhradne na údržbu vlastnej domácnosti (napr. farby, laky), ako aj stavebné súčasti domácnosti (napr. maľovky, tapety, parkety, obklady). Do tohto poistenia sa tiež zahrňujú domáce a drobné hospodárske zvieratá (okrem včelstva).

- elektromotory** v domácich elektrospotrebičoch s príkonom od 20 – 600 W vrátane,
- zodpovednosť príslušníkov domácnosti** za škodu vzniknutú inému pokiaľ poistený za túto zodpovedá v dôsledku svojho konania alebo vzťahu v čase trvania poistenia.

ČLÁNOK IV Poistné riziká v základnom poistení

- Pre základné poistenie domácnosti pre predmety poistenia vymedzené v predmete základného poistenia možno dojednať nasledujúce balíky poistného krytia:
 - OPTIMUM** – obsahuje poistné riziká:
 - zdužený živel v zmysle VPPMO 108-3,
 - vandalizmus – zistený páchatel' v zmysle VPPMO 108-3,
 - krádež vlámaním a lúpež v zmysle VPPMO 108-3,
 - poškodenie alebo zničenie elektromotorov v domácich elektrospotrebičoch od 20 – 600 W skratom,
 - zodpovednosť príslušníkov domácnosti za škodu vzniknutú inému,
 - atmosférické zrážky.
 - EXCELENT** – obsahuje poistné riziká:
 - zdužený živel v zmysle VPPMO 108-3,
 - krádež vlámaním a lúpež v zmysle VPPMO 108-3,
 - vandalizmus – nezistený páchatel' v zmysle VPPMO 108-3,
 - poškodenie alebo zničenie elektromotorov v domácich elektrospotrebičoch od 20 – 600 W skratom,
 - zodpovednosť príslušníkov domácnosti za škodu vzniknutú inému,
 - nepriamy úder blesku,
 - atmosférické zrážky,
 - poškodenie alebo zničenie skla.
- Poistenie elektromotorov v domácich elektrospotrebičoch s príkonom od 20-600 W pre prípad ich poškodenia alebo zničenia skratom sa nevzťahuje na:
 - vymeniteľné časti (ložiská, puzdrá, uhlíky atď.), ktoré sa opotrebúvajú rýchlejšie ako je životnosť celého motora,
 - elektromotory v spotrebičoch, ktoré poistený používa protiprávne,
 - elektrospotrebiče slúžiace zárobkovým účelom,
 - škody počas záručnej doby,
 - elektromotory, ktoré svojimi technickými alebo konštrukčnými parametrami nezodpovedajú daným podmienkam prevádzkyschopnosti elektrospotrebiča,

- f) poškodenie následkom závady, ktorú mal elektromotor pri dojednávaní poistenia alebo v čase, keď sa stal súčasťou poisteného súboru, ak poistenému bola alebo mohla byť táto závada známa.
3. Z poistenia zodpovednosti za škodu má poistený právo, aby zaňho KOOOPERATIVA nahradila škodu vzniknutú inému:
- na živote a zdraví, vrátane nárokov na náhradu vynaložených nákladov za poskytnutú zdravotnú starostlivosť, nemocenské poistenie a dôchodkové zabezpečenie,
 - poškodením, zničením alebo stratou vecí, pokiaľ za škodu zodpovedá v dôsledku svojho konania alebo vzťahu v čase trvania poistenia.
- Poistnou udalosťou z poistenia zodpovednosti je vznik povinnosti poisteného nahradiť takúto škodu. Ak o náhrade škody rozhoduje oprávnený orgán, je KOOOPERATIVA povinná plniť podľa jeho rozhodnutia až dňom, kedy nadobudlo právoplatnosť.
- Poistenie zodpovednosti sa vzťahuje i na zodpovednosť poisteného za škodu spôsobenú tretím osobám len na živote a zdraví psom, za ktorú poistený zodpovedá ako vlastník alebo opatrovatel'. Pes musí byť evidovaný na príslušnom miestnom úrade.
- Okrem výluk uvedených vo VPP č. 606-3, Čl. II ods. 2 a 3, poistenie sa nevzťahuje na zodpovednosť za škodu vyplývajúcu:
- a) z vlastníctva nehnuteľnosti,
 - b) z podnikateľskej činnosti,
 - c) z vlastníctva alebo prevádzkovania motorových člnov a lietadiel,
 - d) z výkonu poľovného práva,
 - e) z chovu psa, ktorý je používaný pri výkone poľovného práva,
- Maximálne poistné plnenie z poistenia zodpovednosti za jednu a všetky škody v jednom poistnom období je:
- 10 000 EUR škody na majetku a za škody na živote a zdraví v prípade dojednania balíka poistných rizík OPTIMUM,
 - 20 000 EUR škody na majetku a za škody na živote a zdraví v prípade dojednania balíka poistných rizík EXCELENT.
- V poistnej zmluve je možné dojednať navýšenie poistnej sumy k balíku poistného krytia OPTIMUM alebo EXCELENT.
4. Za škodu spôsobenú nepriamym úderom blesku sa považuje škoda na poistenej veci nie staršej ako 5 rokov spôsobená prepätím, zvýšenou silou elektrického prúdu alebo vplyvom atmosférického prepätia.
5. Poistenie atmosférických zrážok sa vzťahuje na poškodenie alebo zničenie poistenej veci vodou z dažďových zrážok, vodou z topiaceho sa snehu alebo ľadu, resp. námrazy. Za poistnú udalosť sa nepovažuje škoda, ku ktorej došlo vniknutím atmosférických zrážok do miesta poistenia cez otvorené okná, dvere alebo iné otvory, cez otvory v streche spôsobené obnovami, rekonštrukciami alebo inými prácami.
6. Okrem výluk uvedených vo VPPM 108-3 sa poistenie nevzťahuje na:
- a) motorové vozidlá, prívesy k motorovým vozidlám, motocykle, malotraktory a obdobné zariadenia s vlastným pojazdným pohonom, lietadlá, rogalá a pod., vrátane ich príslušenstva. To však neplatí pri škodách zo zodpovednosti za škodu poisteného alebo príslušníkov domácnosti poistenej v rámci základného poistenia domácnosti podľa bodu 3 tohto článku,
 - b) obligácie, akcie, vkladové listy, investičné privatizačné kupóny a obdobné cenné papiere,
 - c) veci podnájomníkov,
 - d) autorské a iné hmotné práva, ktoré sú majetkom poisteného,
 - e) zvieratá slúžiace k zárobkovým účelom,
 - f) cennosti umiestnené na inom mieste ako v poistenom byte,
 - g) veci umiestnené v automatických úschovných schránkach,
 - h) krádež domáceho a drobného hospodárskeho zvieratstva,
 - i) krádež vecí z motorového vozidla; táto výluka sa nevzťahuje na prípady, keď pôjde o krádež poistených vecí z motorového vozidla umiestneného v garáži, ktorá:
 - je stavebne neoddelenu súčasťou rodinného domu/rekreačného domu/chaty, v ktorom sa poistená domácnosť nachádza,
 - sa nachádza na rovnakom pozemku ako rodinný dom/rekreačný dom/ chata, v ktorom sa nachádza poistená domácnosť,
 - je uvedená v poistnej zmluve ako druhá adresa rizika, pričom musí byť splnený predpísaný spôsob zabezpečenia v zmysle príslušných ustanovení týchto ZD – DC – 3. Uzamknuté motorové vozidlo sa nepovažuje za spôsob zabezpečenia.

ČLÁNOK V

Spôsob zabezpečenia proti krádeži

1. Spôsob zabezpečenia musí zodpovedať poistnej sume základného poistenia súboru zariadenia domácnosti podľa nižšie uvedených podmienok podľa tabuľky č. 1.
2. KOOOPERATIVA poskytne poistné plnenie iba vtedy, ak všetky vstupné otvory bytu, vnútorné priestory k nemu patriace boli v čase vzniku poistnej udalosti krádežou riadne uzamknuté (viď výklad pojmov).
3. Ak v prípade poistnej udalosti spôsob zabezpečenia bytu nezodpovedá v zmluve dohodnutej poistnej sume, KOOOPERATIVA poskytne poistné plnenie len do výšky poistnej sumy zodpovedajúcej skutočnému spôsobu zabezpečenia v čase vzniku poistnej udalosti podľa tabuľky č. 1.

Tabuľka č.1 – základné poistenie domácnosti

Prvky zabezpečenia súboru zariadenie domácnosti proti krádeži

Kód	zabezpečenia vchodových dverí objektu (miestnosti)
A1	<ul style="list-style-type: none"> * Dvere pevnej konštrukcie (celodrevené /nie z tvrdeného papiera/, plastové, kovové, automatické odsúvacie dvere). * Dvere v uzamknutom stave zabezpečené cylindrickou vložkou.
A2	<ul style="list-style-type: none"> * Dvere pevnej konštrukcie (celodrevené /nie z tvrdeného papiera/, plastové, kovové, automatické odsúvacie dvere). * Dvere v uzamknutom stave zabezpečené proti vysadeniu, zárubne zabezpečené proti roztláčaniu. * Bezpečnostná cylindrická vložka zabraňujúca vytlačeniu (napr. 2018) a bezpečnostný štít zabraňujúci rozlomeniu a vylomeniu vložky (napr. typ 802, 807, 900a a pod). <p>Tento systém je možné nahradiť visiacim bezpečnostným zámkom (napr. FAB 1474H-1476H), kde všetky konštrukčné prvky (petlice, oceľové oká, atď.) vykazujú rovnakú úroveň mechanickej odolnosti ako bezpečnostná cylindrická vložka.</p>
A3	<ul style="list-style-type: none"> * Ako A2 + pridaný ďalší bezpečnostný zámok (napr. FAB 1572 alebo OS2) alebo ako náhrada pridaného bezpečnostného zámku môže byť viacbodový bezpečnostný systém vo dverách.
A4	<ul style="list-style-type: none"> * Bezpečnostné dvere s min. triedou odolnosti 3, uzamknuté bezpečnostným zámkom zodpovedajúcim triede odolnosti, zabezpečené proti vysadeniu, zárubne zabezpečené proti rozťahnutiu, * alebo ako A3 + kovová mreža uzamknutá bezpečnostným zámkom alebo visiacim bezpečnostným zámkom.

Kód	zabezpečenia presklených častí objektu (dvere /vstupné, na balkón, loggiu, terasu, iné/, okná, výklady, iné otvory)
B1	<p>Platí pre okná umiestnené do 3 m (výška spodného okraja) nad okolitý terén alebo 1,2 m od objektov uľahčujúcich vstup (strom a jeho konáre, iná nehnuteľnosť, bleskozvod, požiarny rebrík, atď.) a pre dvere s preskleným otvorom väčším ako 0,1 m² alebo ktorého najbližší okraj je vzdialený menej ako 0,3 m od zámku/otváracieho mechanizmu.</p> <ul style="list-style-type: none"> * Presklený otvor je zabezpečený bezpečnostným sklom alebo bezpečnostnou fóliou o sile minimálne 150 mikróv alebo funkčnými mrežami (mreže môžu byť nahradené kovovou uzamykateľnou roletou alebo zvnútra uzatvárateľnou okenicou).

Kód	zabezpečenia priestoru elektronickou zabezpečovacou signalizáciou – EZS
C1	EZS s lokálnym vývodom zvukového a svetelného signálu
C2	EZS s automatickým telefónnym voličom (ATV) min. na 2 telefónne čísla
C3	EZS s vyvedením na pult centrálnej ochrany (PCO)

Spôsoby /možné varianty/ zabezpečenia súboru zariadenie domácnosti proti krádeži

Poistná suma v EUR od - do	Variant bez EZS	Variant s C1 (EZS-lokálne)	Variant s C2 (EZS-ATV)	Variant s C3 (EZS-PCO)
0 - 10 000	A1	C1 + A1	C2 + A1	C3 + A1
10 000,01 - 17 000	A2	C1 + A1	C2 + A1	C3 + A1
17 000,01 - 50 000	A3 + B1	C1 + A2	C2 + A2	C3 + A1
50 000,01 a viac	A4 + B1	C1 + A3 + B1	C2 + A2	C3 + A2

ČLÁNOK VI

Poistné plnenie zo základného poistenia

V rámci základného poistenia domácnosti pri poškodení, zničení alebo krádeži poistených vecí zo súboru zariadenia domácnosti v dôsledku poistnej udalosti KOOOPERATIVA poskytne poistné plnenie so zohľadnením dojednanej spoluúčasti v novej cene, maximálne však do výšky časovej ceny veci v čase vzniku poistnej udalosti s odpočítaním prípadných zvyškov, s výnimkou poistenia zodpovednosti za škodu, kde sa plnenie poskytuje v časovej cene veci v čase vzniku poistnej udalosti a v zmysle nasledovných podmienok:

1. Maximálne poistné plnenie za veci umeleckej, historickej hodnoty, starožitnosti, klenoty a šperky je 5 % za jednu vec a najviac však 15 % za všetky uvedené veci z poistnej sumy dojednanej pre základné poistenie zariadenia domácnosti.
2. V prípade poistnej udalosti na zbierkach známok, minci alebo inej podobnej zbierky (i neúplnej), prípadne súboru predmetov zberateľskej ceny majúcej rovnakú povahu, KOOOPERATIVA plní najviac 2 % z poistnej sumy dojednanej pre základné poistenie zariadenia domácností, maximálne však 200 EUR za jednu zbierku.
3. V prípade poistnej udalosti na peniazoch a ceninách KOOOPERATIVA uhradí maximálne sumu 332 EUR.
4. V prípade poistnej udalosti, následkom ktorej bol z ukradnutej vkladnej knižky vybraný vklad, KOOOPERATIVA poskytne poistné plnenie až do výšky vybraného vkladu, najviac však do sumy 166 EUR za jednu vkladnú knižku, maximálne 332 EUR za všetky ukradnuté vkladné knižky.
5. Maximálne poistné plnenie za spotrebnú elektroniku a optické prístroje je 10 % za jednu vec a najviac však 30 % za

- všetky veci z poistnej sumy dojednanej pre základné poistenie zariadenia domácnosti.
6. V prípade poistnej udalosti, pri ktorej vznikla škoda na nábytku, ktorý je používaný vo vnútorných priestoroch bytu a ktorého časová cena v čase vzniku poistnej udalosti je vyššia ako 30 % z novej hodnoty, KOOOPERATIVA poskytne poistné plnenie do výšky novej ceny nábytku.
 7. V prípade poistnej udalosti, škody vzniknuté na domácom a drobnom hospodárskom zvieratstve (okrem včelstiev), KOOOPERATIVA poskytne poistné plnenie iba za škody zo živeľnej udalosti, maximálne 17 EUR za jeden kus, najviac však 66 EUR za všetky veci z jednej poistnej udalosti.
 8. V prípade poistnej udalosti na stavebných súčiastiach a príslušenstve budovy patriacich k vnútornému vybaveniu bytu ako napr. maľovky, obklady, tapety, podlahy atď. KOOOPERATIVA poskytne poistné plnenie vo výške maximálne 1 % z poistnej sumy dojednanej pre základné poistenie zariadenia domácnosti.
 9. V prípade poistnej udalosti na súčiastkach motorových vozidiel uložených v byte na adrese uvedenej v poistnej zmluve, alebo vo vnútorných priestoroch patriacich k bytu, poistné plnenie KOOOPERATIVY je obmedzené sumou 166 EUR za všetky veci.
 10. V prípade poistnej udalosti mimo priestorov bytu uvedeného v poistnej zmluve, KOOOPERATIVA poskytne poistné plnenie za veci odložené vo vnútorných priestoroch:
 - a) prislúchajúcich k bytu vo vedľajšej budove alebo garáži
 - nachádzajúcej sa na tom istom pozemku ako poistená domácnosť v rodinnom a rekreačnom dome, 700 EUR za jednu a všetky veci,
 - nachádzajúcej sa na tom istom pozemku ako poistená domácnosť v chate, za jednu vec 133 EUR, maximálne však 700 EUR za všetky veci,
 - nachádzajúcej sa na inom pozemku ako poistená domácnosť v rodinnom dome, rekreačnom dome a bytovom dome za jednu vec 133 EUR, maximálne však 700 EUR za všetky veci,
 - b) prislúchajúcich k bytu v bytovom dome
 - vo vlastných priestoroch, t.j. napr. pivnica, komora, garáž v bytovom dome (nie spoločná), prenajatá miestnosť atď. 700 EUR za jednu a všetky veci,
 - v spoločných priestoroch, t. j. napr. kočíkareň, spoločná garáž, povala atď. za jednu vec 133 EUR, maximálne však 700 EUR za všetky veci,
 - c) v iných vnútorných priestoroch mimo bytu: napr. škola, pracovisko, reštaurácia atď., ak ich mal poistený v čase poistnej udalosti na sebe, pri sebe, resp. na mieste na to určenom za jednu vec 133 EUR, maximálne však 700 EUR za všetky veci.
 11. Vo vnútorných priestoroch domácnosti v chate v prípade poistnej udalosti spôsobenej krádežou vlámaním alebo lúpežou max. do výšky 30 % limitov uvedených v Čl. VI týchto ZD – DC – 3, najviac však 5 000 EUR za všetky veci pre jednu a všetky poistné udalosti v jednom poistnom období.
 12. Ak sa stane poistený byt (okrem domácnosti v rekreačnom dome/chate) neobývateľný v dôsledku poistnej udalosti, môže KOOOPERATIVA uhradiť preukázané náklady na primerané ubytovanie, najdlhšie však na dobu 6 mesiacov a najviac do sumy 1 000 EUR.
 13. V prípade poistnej udalosti na elektromotoroch s príkonom 20 – 600 W v domácich elektrospotrebičoch KOOOPERATIVA uhradí sumu zodpovedajúcu nákladom na opravu elektromotora, vrátane demontážnych prác, najviac však 50 EUR za jeden elektromotor a max. do výšky 270 EUR za všetky poistné udalosti vzniknuté v rámci jedného poistného roka. Ak sa z dôvodu neopraviteľnosti alebo nerentabilnosti previnutia elektromotora musí vymeniť celý elektromotor za nový, KOOOPERATIVA uhradí náklady na previnutie elektromotora. Ak by ale náklady na previnutie elektromotora presiahli hodnotu nového elektromotora, KOOOPERATIVA uhradí 70 % hodnoty nového elektromotora, najviac však 50 EUR za jeden elektromotor a max. do výšky 270 EUR za všetky poistné udalosti vzniknuté v rámci jedného poistného roka.
 14. Plnenie KOOOPERATIVY v prípade škôd spôsobených nepriamym úderom blesku je ohraničené hodnotou 830 EUR pre jednu a všetky poistné udalosti vzniknuté počas jedného poistného obdobia. KOOOPERATIVA poskytne poistné plnenie len vtedy, ak bol v poistnej zmluve pre poškodenú domácnosť dojednaný balík rizík EXCELENT.
 15. V prípade poistnej udalosti zo zodpovednosti za škodu KOOOPERATIVA poskytne poistné plnenie z jednej a všetkých poistných udalostí maximálne do výšky:
 - a) 10 000 EUR za škody na majetku a za škody na živote a zdraví v prípade dojednania balíka poistných rizík OPTIMUM,
 - b) 20 000 EUR za škody na majetku a za škody na živote a zdraví v prípade dojednania balíka poistných rizík EXCELENT.
 16. V prípade poistnej udalosti spôsobenej atmosférickými zrážkami poskytne poisťovňa poistné plnenie najviac do výšky 2 % z dojednanej poistnej sumy pre základné poistenie zariadenia domácnosti, maximálne však 300 EUR pre jednu a všetky škody v jednom poistnom období.
 17. Poistné plnenie KOOOPERATIVY v prípade škôd na skle je ohraničené hodnotou 150 EUR pre jednu a všetky poistné udalosti vzniknuté počas jedného poistného obdobia. Poistné plnenie je podmienené uzatvorením poistenia domácnosti na minimálnu poistnú sumu 10 000 EUR a v prípade dojednania balíka poistných rizík EXCELENT.
 18. Z poistenia domácnosti v neskolaudovanej budove sa vylučujú poistné udalosti spôsobené chybami vo vyhotovení nehnuteľnosti, ktoré by revízne skúšky alebo kolaudácia odhalili.
 19. V prípade plnenia z poistných udalostí na nehnuteľnostiach a stavebných súčiastiach rozpočtom, poisťovňa poskytne poistné plnenie maximálne vo výške 80 % rozpočtových nákladov, na základe schválených cenníkov stavebných prác a materiálov /Cenkros, Cenekom, Odis/.

ČASŤ III PRIPOISTENIA K ZÁKLADNÉMU POISTENIU

ČLÁNOK VII

Pripoistenie automatických práčok, umývačiek riadu a iných elektromotorov.

1. Predmetom pripoistenia sú:
 - a) automatická práčka používaná vo vnútorných priestoroch poistenej domácnosti,
 - b) umývačka riadu používaná vo vnútorných priestoroch poistenej domácnosti,
 - c) iné elektromotory nad 20 W v elektrospotrebičoch poistenej domácnosti:
 - v domácich elektrospotrebičoch (kuchynské stroje, chladničky, ventilátory a pod.)
 - elektromotory v ostatných elektrických spotrebičoch (záhradné kosačky, ručné el. náradie, cirkulárky a pod.) a elektromotory, ktoré patria k technickému zariadeniu bytu a slúžia výhradne v rámci poistenej domácnosti poisteného. Vylúčené sú elektromotory spoločné pre všetkých nájomníkov,ak je ich poistenie v poistnej zmluve dojednané.
2. Poistenie automatickej práčky sa dojednáva pre prípad jej poškodenia alebo zničenia akoukoľvek náhodnou udalosťou, ktorá nie je vo VPPMO 108-3 alebo v týchto ZD - DC - 3 vylúčená.
3. Poistenie umývačky riadu sa dojednáva pre prípad jej poškodenia alebo zničenia akoukoľvek náhodnou udalosťou, ktorá nie je vo VPPMO 108-3 alebo v týchto ZD - DC - 3 vylúčená.
4. Poistenie iných elektromotorov v elektrospotrebičoch sa dojednáva pre prípad ich poškodenia alebo zničenia skratom.
5. V pripoistení automatickej práčky, umývačky riadu, iných elektromotorov sa nevzťahuje na:
 - a) vymeniteľné časti (ložiská, puzdrá, uhlíky atď.), ktoré sa opotrebovávajú rýchlejšie ako je životnosť celého motora,
 - b) vymeniteľné časti (ložiská, remene, tesnenia, hadice atď.), ktoré sa opotrebovávajú rýchlejšie ako je životnosť celej práčky alebo umývačky riadu,
 - c) elektromotory v spotrebičoch a automatické práčky alebo umývačky riadu, ktoré poistený používa proti-právne,
 - d) elektrospotrebiče a automatické práčky alebo umývačky riadu slúžiace zárobkovým účelom,
 - e) škody počas záručnej doby,
 - f) škody spôsobené koróziou, eróziou alebo prirodzeným opotrebením,
 - g) elektromotory, ktoré svojimi technickými alebo konštrukčnými parametrami nezodpovedajú daným podmienkam prevádzkyschopnosti elektrospotrebiča,
 - h) poškodenie následkom závady, ktorú mal elektromotor pri dojednávaní poistenia alebo v čase, keď sa stal

súčasťou poisteného súboru, ak poistenému bola alebo mohla byť táto závada známa,

- i) poškodenia, ktoré nevylučujú funkčnosť práčky alebo umývačky riadu.
6. V prípade poistnej udalosti poskytne KOOOPERATIVA z tohto pripoistenia nasledovné poistné plnenie :
 - a) V prípade poistnej udalosti na automatickej práčke: KOOOPERATIVA uhradí primerané náklady na opravu poškodenej práčky, ktorej výrobné číslo a typ sú vyznačené na poistnej zmluve, až do výšky časovej ceny práčky. Od takto vypočítaného plnenia KOOOPERATIVA odpočíta použiteľné zvyšky.
 - b) V prípade poistnej udalosti na umývačke riadu: KOOOPERATIVA uhradí primerané náklady na opravu poškodenej umývačky riadu, ktorej výrobné číslo a typ sú vyznačené na poistnej zmluve, až do výšky časovej ceny umývačky riadu. Od takto vypočítaného plnenia KOOOPERATIVA odpočíta použiteľné zvyšky.
 - c) V prípade poistnej udalosti na elektromotoroch v domácich elektrospotrebičoch, KOOOPERATIVA uhradí sumu zodpovedajúcu nákladom na opravu elektromotora, vrátane demontážnych prác, najviac však 133 EUR za jeden elektromotor a max. do výšky 500 EUR za všetky poistné udalosti vzniknuté v rámci jedného poistného roka. Ak sa z dôvodu neopraviteľnosti alebo nerentabilnosti previnutia elektromotora musí vymeniť celý elektromotor za nový, KOOOPERATIVA uhradí náklady na previnutie elektromotora. Ak by ale náklady na previnutie elektromotora presiahli hodnotu nového elektromotora, KOOOPERATIVA uhradí 70 % hodnoty nového elektromotora, najviac však 133 EUR za jeden elektromotor a max. do výšky 500 EUR za všetky poistné udalosti vzniknuté v rámci jedného poistného roka.

ČLÁNOK VIII Pripoistenie skla

1. Predmetom pripoistenia je:
 - a) pevne zabudované sklo stavebných súčastí bytu, v ktorom sa nachádza poistená domácnosť,
 - b) sklenené výplne okien, dverí a vstavaného nábytku nachádzajúce sa vo vnútorných priestoroch bytu, v ktorom sa nachádza poistená domácnosť,
 - c) zrkadlá pevne pripevnené k stene, nachádzajúce sa vo vnútorných priestoroch bytu, v ktorom sa nachádza poistená domácnosť,
 - d) zabudovaná sklokeramická varná platňa v byte, v ktorom sa nachádza poistená domácnosť,
 - e) presklené časti balkóna alebo zimnej záhrady.
2. Predmetom pripoistenia nie sú a pripoistenie sa nevzťahuje na:
 - a) sklenené hnutelné veci (nábytok, stoly, poháre, šálky, vazy, lampy, sklenené police a pod.),
 - b) sklenené veci nenachádzajúce sa vo vnútorných priestoroch bytu alebo nemajúce charakter stavebných súčastí bytu,
 - c) sklenené veci umeleckej, historickej alebo zberateľskej hodnoty.

3. Prípoistenie skla sa dojednáva pre prípad akéhokolvek náhodného rozbitia skla s výnimkou výluk uvedených v bode 4 tohto článku.
4. Okrem výluk uvedených vo VPPMO 108-3 sa prípoistenie skla nevzťahuje na:
 - a) netesnosť okrajových spojov viacerých sklenených tabúľ,
 - b) zničenie skla v dôsledku poistných rizík uvedených v čl. IV bod 1 týchto ZD – DC – 3,
 - c) zničenie skla pri doprave, pri zasklievaní alebo lepení fólie na sklo,
 - d) zničenie skla spôsobené úmyselným konaním poisteného, resp. člena poistenej domácnosti alebo inou osobou konajúcou na podnet poisteného, resp. člena poistenej domácnosti,
 - e) poškodenie skla poškrábaním alebo odštiepením.
5. V prípade poistnej udalosti z prípoistenia skla poskytne KOOOPERATIVA poistné plnenie v novej cene, vrátane nákladov na špeciálnu úpravu skla, montáž alebo demontáž stavebných súčastí nevyhnutných pri oprave zničeného skla, ako aj dopravu spojenú s predmetnou opravou, maximálne však do výšky poistnej sumy za jednu a všetky poistné udalosti vzniknuté v rámci jedného poistného roka.

ČLÁNOK IX

Prípoistenie majetku a rizík k základnému poisteniu

1. Predmetom prípoistenia sú:
 - a) veci umeleckej hodnoty,
 - b) veci historickej hodnoty,
 - c) starožitnosti,
 - d) klenoty a šperky,
 - e) zbierky,
 - f) spotrebná elektronika a optické prístroje,
 - g) stavebné súčasti a príslušenstvo,
 - h) navýšenie limitu plnenia pre riziko nepriamy úder blesku,
 ak je ich prípoistenie v poistnej zmluve dojednané.
2. Pre prípoistenie predmetov poistenia vymenovaných v ods. 1 sa dojednáva rovnaký balík rizík ako základné poistné krytie poistenia domácnosti.
3. Pre škody spôsobené rizikom nepriamy úder blesku sa pre toto prípoistenie dojednáva, že maximálny limit poistného plnenia podľa bodu 13 Čl. VI vo výške 830 EUR za jednu a všetky poistné udalosti platí kumulatívne pre základné poistenie domácnosti aj pre toto prípoistenie, ak nebolo v poistnej zmluve dojednané inak.
4. V prípade základného poistenia domácnosti spolu s prípoistením (veci umeleckej, historickej hodnoty, starožitnosti, klenoty a šperky, zbierky, spotrebná elektronika a optické prístroje), musí zabezpečenie bytu zodpovedať nižšie uvedeným podmienkam a spôsobu zabezpečenia podľa tabuľky č. 2. KOOOPERATIVA poskytne poistné plnenie iba vtedy, ak všetky vstupné otvory bytu, vnútorné priestory

k nemu patriace boli v čase vzniku poistnej udalosti krádežou riadne uzamknuté (viď výklad pojmov). V prípade poistnej udalosti na prípoistených klenotoch, šperkoch a zbierkach (napr. vzácne mince, známky a pod.), KOOOPERATIVA poskytne poistné plnenie iba vtedy, ak tieto boli v čase vzniku poistnej udalosti umiestnené v uzamknutom, z vonkajšej strany nerozoberateľným spôsobom zabudovanom trezore v stene resp. v podlahe alebo skriňovom trezore o váhe minimálne 100 kg. Ak v prípade poistnej udalosti spôsob zabezpečenia bytu nezodpovedá zmluvne dohodnutej poistnej sume, KOOOPERATIVA poskytne poistné plnenie len do výšky poistnej sumy zodpovedajúcej skutočnému spôsobu zabezpečenia v čase poistnej udalosti podľa tabuľky č. 2.

Tabuľka č. 2 – základné poistenie domácnosti + prípoistenie majetku k základnému poisteniu

Poistná suma v EUR od - do	Variant bez EZS	Variant s C1 (EZS-lokálne)	Variant s C2 (EZS-ATV)	Variant s C3 (EZS-PCO)
0 – 3 500	A2	-	-	-
3 500,01 - 13 000	A3	C1 + A2	C2 + A1	C3 + A1
13 000,01 - 40 000	A3 + B1	C1 + A2	C2 + A2	C3 + A1
40 000,01 a viac	A4 + B1	C1 + A3 + B1	C2 + A2	C3 + A2

5. Pri poškodení, zničení, alebo krádeži prípoistených vecí poskytne KOOOPERATIVA poistné plnenie so zohľadnením dojednanej spoluúčasti, odchyľne od VPPMO 108-3, v zmysle týchto podmienok:
 - a) na cennostiach – veciach poistených na poistnú sumu (klenoty, šperky, veci umeleckej, historickej hodnoty, starožitnosti, zbierky) podľa znaleckého posudku spracovaného v čase vzniku poistenia, najviac však starého 1 rok alebo podľa pokladničného dokladu zo špecializovanej predajne (napr. Dielo, Klenoty, galéria a pod.), ktorý je súčasťou poistnej zmluvy,
 - b) na spotrebnej elektronike a optických prístrojoch v novej cene maximálne však do výšky časovej ceny veci v čase vzniku poistnej udalosti s odpočítaním prípadných zvyškov, najviac však poistnú sumu,
 - c) na stavebných súčastiach a príslušenstve v novej cene maximálne však do výšky časovej ceny veci v čase vzniku poistnej udalosti s odpočítaním prípadných zvyškov, najviac však poistnú sumu.
 - d) V prípade plnenia z poistných udalostí na nehnuteľnostiach a stavebných súčastiach rozpočtom, poisťovňa poskytne poistné plnenie maximálne vo výške 80 % rozpočtových nákladov, na základe schválených cenníkov stavebných prác a materiálov /Cenkros, Cenekom, Odis/. Ustanovenie Čl. IX. Ods. 5, písm. c) týmto nie je dotknuté.

ČASŤ IV SPOLOČNÉ USTANOVENIA

ČLÁNOK X Miesto poistenia

Pre poistenie domácnosti je miestom poistenia:

- a) byt uvedený v poistnej zmluve ako adresa rizika,
- b) miesto prechodného bývania člena domácnosti, ako druhá adresa rizika, preukázaná poisteným Zmluvou o nájme, podnájme alebo inou obdobnou zmluvou, platnou minimálne 3 mesiace (napr. internáty, prenajaté byty, ubytovne a pod.). Platí len pre balík poistného krytia EXCELENT,
- c) vnútorné uzamykateľné priestory patriace k bytu na uvedenej adrese (napr. pivnica, povala),
- d) vnútorné priestory vedľajšej budovy alebo garáže nachádzajúcej sa na adrese rizika uvedenej v poistnej zmluve,
- e) spoločné uzamykateľné priestory bytového domu, ktoré sú určené k odkladaniu vecí (kočíkareň),
- f) v byte, do ktorého sa poistený presťahoval v priebehu trvania poistenia, najviac však 30 dní od začiatku sťahovania. Dojednaný rozsah poistenia sa nemení. Uplynutím lehoty 30 dní poistenie 2 bytov zaniká,
- g) v zariadeniach poskytujúcich služby obyvateľstvu za účelom opravy, úpravy, alebo čistenia, ale len v prípade živej poistnej udalosti,
- h) iné miesto ako je uvedené v bodoch a), b), c), d), e), f) ak ich mal poistený v čase vzniku poistnej udalosti na sebe, pri sebe alebo ich odložil na miesto k tomu určenému.

ČLÁNOK XI Poistné

KOOPERATIVA má právo v súvislosti so zmenami podmienok rozhodujúcich pre stanovenie výšky poistného upraviť výšku poistného k výročnému dátumu poistnej zmluvy. Ak poistený nebude so zvýšením poistného súhlasiť, môže poistenie vypovedať odchyľne od ustanovenia § 800 ods. 1 Občianskeho zákonníka do jedného mesiaca od doručenia oznámenia KOOPERATIVY o zvýšení poistného. Poistenie zanikne dňom, kedy bola KOOPERATIVE preukázateľne doručená písomná výpoveď zo strany poisteného.

ČLÁNOK XII Spoluúčasť

KOOPERATIVA odpočíta z poistného plnenia spoluúčasť v zmysle Čl. XIII VPPMO 108-3 vo výške dohodnutej v poistnej zmluve. Výnimkou je plnenie za poškodené alebo zničené elektromotory, veci pripoistené podľa Čl. VII a pripoistenie skla podľa Čl. VIII týchto ZD – DC – 3 a škôd z poistenia zodpovednosti za škodu, u ktorých sa dojednaná spoluúčasť nezohľadňuje.

ČLÁNOK XIII Výklad pojmov

Pre účely poistenia podľa týchto zmluvných dojednaní platí nasledujúci výklad pojmov:

1. **Zariadenie domácnosti** je súbor hnuiteľných vecí, ktoré svojím charakterom slúžia k prirodzenej potrebe príslušníkov domácností, napr. nábytok, koberce, obrazy, odevy, obuv, prádlo, peniaze, veci umeleckej, historickej alebo zberateľskej hodnoty, stroje, prístroje, bicykle, detské kočky, invalidné vozíky, zásoby paliva, domáce dielne, autosúčiastky, materiál slúžiaci výhradne na údržbu vlastnej domácnosti (napr. farby, laky), ako aj stavebné súčasti domácnosti (napr. maľovky, tapety, parkety, obklady). Do tohto poistenia sa tiež zahrňujú domáce a drobné hospodárske zvieratá (okrem včelstva).
2. **Bytom** sa rozumie súbor miestností a priestorov tvoriaci jeden celok, ktorý svojím usporiadaním (stavebným, technickým a funkčným) spĺňa požiadavky na bývanie v rodinnom dome, bytovom dome apod.
3. Za **cennosti** sa považujú:
 - a) **veci umeleckej hodnoty**: za veci umeleckej hodnoty sa považujú obrazy, grafické a sochárske diela, výrobky zo skla, keramiky a porcelánu, ručne tkané koberce, gobelíny, a pod. Jedná sa o originálne alebo unikátne diela, ktorých predajná cena nie je daná iba výrobnými nákladmi, ale aj umeleckou kvalitou a autorom diela,
 - b) **veci historickej hodnoty**: za veci historickej hodnoty sa považujú predmety, ktorých hodnota je daná tým, že vec má vzťah k histórii alebo k historickým osobnostiam, že ich existencia sa viaže predovšetkým k pamiatke na historické udalosti alebo historické osobnosti,
 - c) **starožitnosti**: starožitnosti sú veci spravidla staršie ako sto rokov, ktoré majú taktiež umeleckú hodnotu, prípadne charakter unikátu,
 - d) **klenoty a šperky**: za klenoty sa považujú predovšetkým veci, ktoré majú mimoriadne vysokú cenu a ktoré slúžia ozdobným účelom. Sú to skvosty, drahocenné veci zo zlata, platiny, striebra, drahokamov, perál a pod. veci vzácne, unikátne, umeleckého vyhotovenia a sú vždy ručne zhotovené. Nie sú to veci sériovej výroby,
 - e) **zbierka**: zbierka je zámerné a sústavné sústreďovanie a uchovávanie prípadne spracovávanie predmetov toho istého druhu v oblasti prírody a ľudskej činnosti väčšinou špecializované podľa určitých hľadísk ako typ, spracovanie, téma, časový, miestny a autorský pôvod. Za zbierku sa považujú minimálne 3 kusy predmetov jedného druhu. Zbierky môžu byť voľného a úžitkového umenia, zbierky známkov, mincí, technických prístrojov a iných predmetov zberateľskej činnosti.
 - f) **za cennosti** sa považujú aj:
 - platné tuzemské a cudzozemské bankovky, štátovky a bežné mince (ďalej len "peniaze"),
 - vkladné a šekové knižky, platobné karty a iné obdobné dokumenty, cenné papiere ceniny (napr.

poštové známky, kolky, lístky a kupóny pre mestskú hromadnú dopravu a pod.).

4. Za **spotrebnú elektroniku a optické prístroje** sa považujú napr. rádioprijímače, gramofóny, CD/DVD prehrávače, televízne prijímače, videorekordéry, satelitné prijímače, počítače, výpočtová technika, prístroje pre fotografovanie alebo filmovanie, videokamery, projektory, zväčšovacie prístroje, ďalekohľady a pod.
5. Za **stavebné súčasti** budovy alebo stavby sa považujú veci, ktoré k nej podľa svojej povahy patria a nemôžu byť oddelené bez toho, aby sa budova alebo stavba tým neznehodnotili. Spravidla ide o veci, ktoré sú k budove alebo stavbe pevne pripojené (napr. okná, dvere, priečky, obklady, sanita, elektroinštalácia, rozvody plynové alebo vodovodné, zabudovaná klimatizácia/vzduchotechnika, podlahy, maľby stien, tapety, vstavaný nábytok, kuchynská linka). Za stavebné súčasti sa považujú aj septiky, žumpy a vonkajšie prípojky umiestnené medzi budovou a odberným miestom patriacim plynárňam, elektrárňam, vodárňam a pod.
6. Za **príslušenstvo budovy** alebo stavby sa považujú veci, ktoré sú určené k tomu, aby boli s budovou alebo stavbou trvale užívané a sú spravidla vo vnútri alebo vonku budovy alebo stavby odmontovateľne pripojené (napr. drevené obklady stien, antény, elektronická zabezpečovacia signalizácia umiestnená v budove alebo na budove, kamerový systém umiestnený v budove alebo na budove, elektronická protipožiarna signalizácia, kotol, prietokový ohrievač, slnečné kolektory umiestnené na budove, tepelné čerpadlo umiestnené v budove, čerpadlo na vodu umiestnené v budove, antény umiestnené na budove, sporák, a pod.). Za príslušenstvo budovy sa nepovažujú komunikácie, spevnené plochy, studne, a iné stavby, či zariadenia mimo budovy.
7. Za **technické zariadenie** bytu sa považuje ústredné kúrenie, elektroinštalácia, vzduchotechnika a pod.
8. Za **riadne uzamknutie** sa považuje stav, keď sú vstupné a vedľajšie dvere bytu (objektu, priestoru) zamknuté zámkom, všetky okná a balkónové dvere sú uzamknuté zvnútra uzatváracím mechanizmom, ostatné otvory sú zabezpečené proti neoprávnenému vniknutiu. Uzamykanie, uzatváracie a zabezpečovacie zariadenia sú v bezchybnom stave, funkčné a pravidelne kontrolované.
9. Za **trezor** sa považuje pancierová schránka so stupňom odolnosti I alebo II podľa STN 96 7704, ktorá vlastnou váhou alebo spôsobom umiestnenia znemožňuje jej krádež. Zabezpečená je trezorovým uzáverom.
10. **Bezpečnostná fólia** je priehľadná kompaktná vrstva o sile min. 150 mikrónov pevne spojená so sklom ktorého hrúbka je min. 3 mm, pričom táto je umiestnená po celej ploche skla z vnútornej strany.
11. **Funkčnou EZS** (elektronickou zabezpečovacou signalizáciou) sa rozumie reagovanie na narušenie objektu zvukovým resp. svetelným výstražným signálom alebo signálom na telefón poverenej osoby, prípadne signálom na pult

centrálnej ochrany polície alebo súkromnej bezpečnostnej služby. Pre splnenie funkčnosti sa vyžaduje schopnosť uvedenia do činnosti pri akomkoľvek jej poškodení, prerušení spojenia na pult centrálnej ochrany a taktiež sa vyžaduje jej pripojenie k náhradnému zdroju napätia s dobou účinnosti minimálne 48 hodín.

12. Za **bezpečnostný zámok** sa považuje bezpečnostná cylindrická vložka zabraňujúca bezkľúčovému otvoreniu (napr. FAB 2018, MULT-LOCK, EVVA) s bezpečnostným štítom zabraňujúcim rozlomeniu cylindrickej vložky, ktorý je upevnený z vonkajšej strany nedemontovateľným spôsobom, napr. typ 802 alebo iný bezpečnostný systém, ktorý má podobné parametre, napr. R1, R2, EVVA.
13. Za **prídavný zámok** sa považuje bezpečnostný zámok (napr. FAB 1572, 1574) a tiež viacbodový zámok.
14. Za **príslušníka domácnosti** sa považuje manžel, manželka, druh, družka, deti a iné osoby žijúce s poisteným v spoločnej domácnosti.
15. Za **byt trvalo obývaný** sa považuje byt obývaný prevažnú časť roka (viac ako 183 kalendárnych dní).
16. Za **funkčnú kovovú mrežu** sa považuje mreža vyhotovená z plného oceľového materiálu s veľkosťou oka max. 400 cm² a min. priemerom prútu 10 mm pevne ukotvená v obvodovej stene v min. štyroch bodoch, z vonkajšej strany nedemontovateľná. Ak je mreža upevnená v ráme okna resp. zárubni dverí, musí byť upevnená z vonkajšej strany nedemontovateľným spôsobom. Upevňovacie prvky v tomto prípade nesmú byť od seba vzdialené viac ako 500 mm.
17. Za **bezpečnostné dvere** sa považujú prierazuvzdorné dvere osadené v zárubni zabezpečenej proti roztlaceniu, vystužené pancierovou platňou a oceľovými výstuhami, ktoré sú v uzatvorenom stave na strane pántov zaistené do zárubne min. tromi zabezpečovacími kolíkmi a na strane zámku zabezpečené viacbodovým uzamykacím mechanizmom resp. prídavným zámkom.
18. Za **neoprávnené vniknutie** sa považuje vniknutie cudzej osoby do objektu, pri ktorom došlo k prekonaniu prekážky brániacej vniknutiu násilím, alebo s použitím nástrojov, ktoré nie sú určené na ich riadne otváranie.

ČLÁNOK XIV

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany si môžu vzájomné práva a povinnosti upraviť v zmluve dohodou odchyľne od poistných podmienok, ak to výslovne nie je zakázané a pokiaľ z povahy ustanovení týchto podmienok nevyplýva, že sa od nich nie je možné odchýliť.
2. Tieto Zmluvné dojednania pre poistenie domácnosti „Bezstarostný domov“ boli schválené Predstavenstvom KOOPERATIVY poisťovne, a.s. Vienna Insurance Group a nadobúdajú účinnosť dňom 01. 09. 2014.